



PROGETTI  
ITALIANI



RICCARDO DELL'ANNA  
EDITORE



# OPIFICIO SALPI

ENZOEUSEBI+PARTNERS

Preci

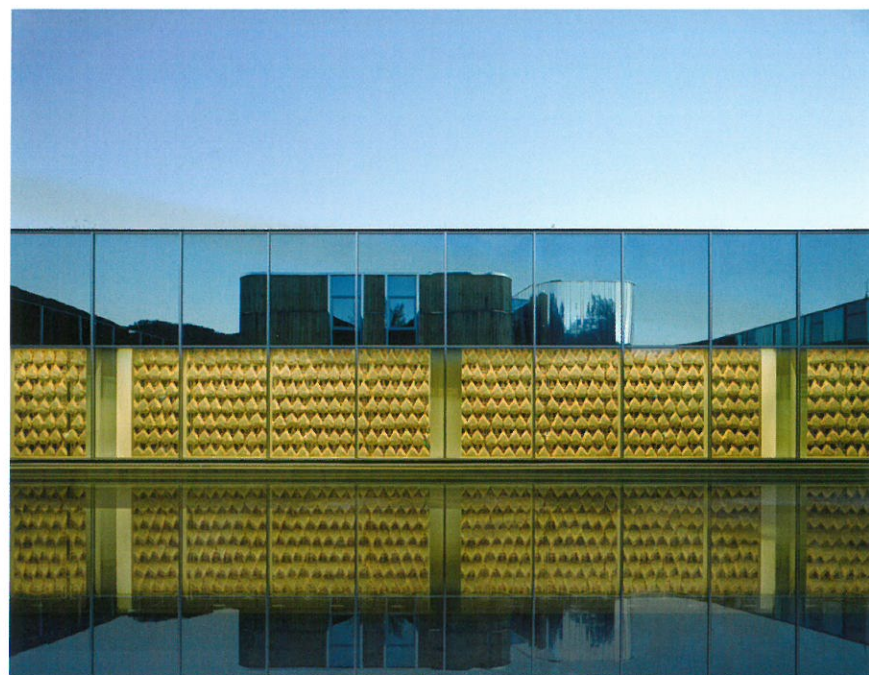
Progetto: Enzo Eusebi | Fornitura e montaggio per gli uffici, porte raso muro e vetrate in cristallo: Prisma Serramenti Via Montegrappa 2, 63033 Grottammare (Ap) | Tel. +39 0735 631734 | [www.prismaserramenti.it](http://www.prismaserramenti.it) | Realizzazione Impianti Elettrici: Elettromarche Ap Srl Zona Industriale Campolungo 91, 63100 Ascoli Piceno | Tel. +39 0736 814574 | [www.elettromarcheap.com](http://www.elettromarcheap.com)



ENZOEUSEBI+PARTNERS firma l'Opificio Salpi, un progetto caratterizzato dagli standard qualitativi d'avanguardia e da una spiccata sensibilità per la natura. Ipogeo, per ottimizzare il rapporto con il contesto. Alternativo, per l'uso delle fonti energetiche. Sostenibile, per la scelta dei materiali. Il progetto, prosciuttificio nella zona industriale di Preci (PG), ha una forte attenzione all'ambiente. Si inserisce in modo non invasivo nel panorama della campagna umbra, ai piedi di una collina che occulta un terzo dell'edificio. I volumi che ospitano il ciclo di lavorazione sono all'interno di una struttura ipogea a C coperta da un tetto verde che segue l'andamento naturale del pendio. Nello spazio fuori terra al centro della C sono collocati gli edifici direzionali su pilotis. Nella corte centrale, aperta verso valle, è stata posizionata una vasca di raccolta di acque meteoriche. Il fronte principale dell'opificio viene caratterizzato formalmente e architettonicamente dalla presenza del blocco direzionale, realizzato con l'utilizzo di materiali ecocompatibili ad alta efficienza energetica. Lo spazio produttivo si lega armoniosamente alla superficie più ridotta del blocco direzionale attraverso l'alternanza dei materiali scelti come rivestimento, il legno e il vetro. Nell'ambito del blocco produttivo le parti fuori terra "moltiplicano" lo spazio naturale circostante mediante l'utilizzo di finiture a specchio, sfruttando la dimensione illusoria del materiale. Inoltre la superficie stessa garantirà il giusto apporto di luce naturale alle aree lavorative. Oltre al benessere dei fruitori, il progetto ha posto particolare attenzione alle tematiche della sostenibilità. Tale attenzione si evidenzia nelle scelte di alta efficienza energetica ed idrica, nell'uso di materiali ecocompatibili, nell'organizzazione del sito prescelto, nell'innovazione tecnologica e nell'interesse per la qualità ambientale.



**ELETTROMARCHE AP Srl** - Al fine di realizzare un progetto ad alta sostenibilità ambientale destinato a minimizzare l'impatto sul territorio, ENZO EUSEBI+PARTNERS ha adottato gli standard costruttivi Leed. Tale scelta ha comportato pratiche progettuali, costruttive e di esercizio maggiormente rispettose dell'ambiente di quelle comunemente in uso. In questo processo, la componente impiantistica e meccanica di un edificio industriale gioca un ruolo fondamentale. L'azienda ELETTROMARCHE AP S.r.l., specializzata nell'impiantistica tecnologica con particolare attenzione, specializzazione ed esperienza per la divisione "impianti elettrici civili ed industriali", in stretta collaborazione con ENZO EUSEBI+PARTNERS, ha studiato soluzioni tecniche innovative, tali da conferire un valore aggiunto al progetto, realizzando sinergie tali da garantire i massimi risultati in termini di affidabilità e sostenibilità.







ISBN 978-88-941421-8-1



9 788894 142181

€ 100,00